

# Passerelle franchise

DNA - 11/10/09

Hier matin, l'ensemble immobilier «La Passerelle» mixant habitat traditionnel et logements adaptés aux personnes handicapées physiques en situation de grande dépendance, a été inauguré. «Une première du genre en France», insiste le maître d'ouvrage Mulhouse Habitat.



L'un des huit logements accueillant des personnes handicapées en grande dépendance. Ces logements sont regroupés aux côtés de cinq appartements pour personnes valides, ouvrant ainsi la mixité.



Le Dr Jean Sengler (président d'Alister), Denis Rambaud (président de Mulhouse Habitat), l'adjoint Thierry Nicolas et le maire Jean-Marie Bockel en compagnie d'un résidant handicapé. (Photos DNA - Marc Rollmann)

■ « Cette réalisation ambitieuse et solidaire est avant tout éthique, en dehors des champs institutionnels habituels » (Dr Jean Sengler, président d'Alister)... « L'intégration des personnes handicapées et une sainte obligation morale » (Charles Buttner, président du conseil général)... « C'est un regard de fraternité et d'égalité, et un modèle de requalification urbaine dans un quartier qui n'est pas des plus faciles » (Jean-Marie Bockel, maire de Mulhouse). Les intervenants n'ont pas tari d'éloges sur ce nouvel en-

semble résidentiel de 5 bâtiments et 66 logements locatifs conçus par DRLW Architectes et donnant sur la rue de la Passerelle et l'avenue de Colmar dans le quartier Doller.

## La domotique a été mise au service du handicap

Huit de ces 66 logements sont accessibles à des personnes handicapées en situation de grande dépendance. Dans le bâtiment 1, ces huit appartements sont regroupés aux côtés de cinq apparte-

ments pour personnes valides, ouvrant ainsi la mixité.

Parmi les équipements, la domotique a été mise au service du handicap. Grâce à la téléthèse (télécommande à infrarouge) les personnes handicapées peuvent accomplir certains gestes qu'elles ne pouvaient effectuer auparavant comme l'ouverture et la fermeture des portes, volets, stores, le réglage de la température de chaque pièce, l'allumage de la télévision ou le décrochage du téléphone. Par ailleurs, une aide humaine, nécessaire à la grande dé-

pendance, est assurée 24h sur 24 par un service d'auxiliaire de vie agréé. Côté accessibilité extérieure, des parkings spécifiques - dont l'un avec accès automatisés - ont été créés.

Près de 8 millions d'euros, c'est le prix de revient des 66 logements de La Passerelle, financés par la Ville de Mulhouse, l'Association AIR, la Caisse d'Épargne, la Région et le Conseil général. Quant au prix de revient de l'immeuble 1 comprenant 8 appartements adaptés, il est de 1,5 million d'euros. PmG